

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
 «Агентство недвижимости «Выбор»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 603024 г. Нижний Новгород, ул. Немцовых, дом 47
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый ящик
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата: 14 сентября 2015

N 52-RU 52303000-24/1989p-2015

Администрация города Нижнего Новгорода
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Административно-жилое здание с конторскими помещениями и подземной автостоянкой (II очередь строительства) в границах улицы Ошарская, Республиканская в Советском районе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 0580-12/УГЭ-4226 от 06.08.2012г, № 2-1-1-0061-13 от 13.09.13
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070066:651
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в	52:18:0070066

	пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU 523030003487, утвержден приказом департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 06.08.2013 № 05-99 ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация «Административно-жилое здание с котельными помещениями и подземной автостоянкой (II очередь строительства) в границах улиц Ошарская, Республиканская в Советском районе» разработана МУП ИРГ «НижегородгражданНИИпроект», ООО «Европроект», ЗАО «Проектстрой», ООО «Центр-01», ООО «ПневмоОптика», ООО «СпецПроект», ЗАО «Исток», 2011 - 2013гг
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв м):	20795,00	Площадь участка (кв. м): 4715,00
	Объем (куб. м):	77645,90	в том числе подземной части (куб. м): 4543,10
	Количество этажей (шт.):	15-19 (в том числе подвал+техэтаж)	Высота (м): 60,00
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1376,70	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, в границах улиц Ошарская-Республиканская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "15" января 2018 г.
 в соответствии с проектом организации строительства, выполненном ООО «Европроект», 2011 год

И.о. главы администрации горсуда
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

[Handwritten Signature]
 (подпись)

А.Г. Чертков
 (расшифровка подписи)

17 января 2018 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до 18 июля 2018 г.

Заставщик главн администрации горсуда
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

[Handwritten Signature]
 (подпись)

А.В. Мелев
 (расшифровка подписи)

"04" ноября 2014 г.

М.П.

